

BIOENERGI VEST

Lalandia Søndervig A/S
LS-faktura@lalandia.dk
EANnr. 5790002503481
Ellehammers Allé 3
7190 Billund

Skjern, den 10. september 2025

Varsel om prisstigning på fjernvarme fra selskabet Bioenergivest A/S

I forbindelse med budgetlægning for 2026, varsles prisstigning på 10% på MWh prisen, og regulering af afkølingstillægget for manglende afkøling af returvandet ændres fra 2% til 3% pr. grad celsius, med 3 måneders varsel iht. Forsyningstilsynets regler herfor, hvorfor prisændringen vil være gældende fra 1. januar 2026.

MWh pris

- nuværende pris, 709,50 kr. pr. MWh
- ny pris pr. 1. januar 2026, 780,45 kr. pr. MWh

Fast afgift

Fast afgift vil uændret være på 130.000,00 kr. pr. måned

Afkølingstillæg pr. MWh for manglende afkøling af returvand.

Afkølingstillægget pga. manglende afkøling af returvandet reguleres fra 2% til 3% pr. grad celsius som returvandet er over 30 grader celsius.

Returvandet skal afkøles til minimum 30 °C, og for hver grad returvandet er over 30 °C tillægges 3% på MWh prisen. Afkølingstillægget beregnes løbende pr. måned ift. afkølingen af returvandet, og ved afregning af varmeforbrug for januar måned 2026 anvendes gennemsnit fra 01.01.26 til 31.01.2026, for februar måned 2026 anvendes gennemsnit fra 01.02.26 til 28.02.2026, og så fremdeles.

Alle oplyste priser er ekskl. moms.

Med venlig hilsen

Bioenergi Vest A/S

Finn Jessen

Adm. Direktør
Tlf.: 9674 8500
fije@rsforsyning.dk

Ringkøbing-Skjern Vand A/S	Forventet 2025
Nye Forbrugere	1.000.000
Byggemodninger	304.210
Sektionering	1.793.808
Vandbrud	600.000
Målerbrønde	300.000
Omlægning, renovering og diverse	20.000
Stophane + an boring	1.358.265
Asfalt	30.000
Ringkøbing, Holstebrovej mv	3.560.957
Vester Tim Trykforøger	830.000
Vandledninger Stadil	800.000
Markvænget, Skjern	220.708
Skolevænget, Ringkøbing	1.025.098
Hoffgårdsvej, Ringkøbing	385.950
Østervang, Ringkøbing	227.745
Nørregade, Hvide Sande	1.500.000
Ånumvej 2-4, Skjern	100.544
Sortebærvej, Tyttebærvej, Vedersø Klit	800.000
Bredgade, Skjern	315.889
Åvangen, Skjern	226.870
Mosevænget, Bork	633.440
Åboulevarden, Tarm	1.000.000
Vandværk Øst - Boringer	20.238
Tranmose til iFix	252.603
Skjern Øst - Ombygning 2025	3.500.000
Nye boringer Løvstrup	183.811
Nye boringer Hoverdal	153.493
Tranmose - Nye pumper	60.665
Mindre renoveringer vandværker	360.000
Birkmose renovering	505.000
Aquarium køl serverrum	32.382
AQ - Udskift af pumper mm	800.000
Torsted vandværk okkerbassin	200.000
Fjerne målerbrønde Kastengevej vandværk	18.436
SRO Integration	19.084
Fiberinfrastruktur	2.400
Køb af servere og større IT investeringer	109.771
ERP-opgradering	32.250
GIS opgradering	85.297
Bygningsrenovering Innovest	33.334
Vellingvej, Velling, (ledningsrenovering)	150.000
Enghaven, Ringkøbing	839.039
Samlet forventet forbrug 2025	24.391.287
Budget 2025	34.960.575
Ej forbrugt likviditet 2025	10.569.288

Ringkøbing-Skjern Spildevand A/S	Forventet 2025
Anlæg af stik for enkelttilslutninger	600.000
Byggemodning Strandbyen Søndervig	2.776.584
Byggemodning Kloster Syd 2025	844.066
Byggemodning Kongevej, Videbæk	6.000.000
Byggemodning Rindumgaard's Alle, RKB (35 grunde)	2.950.000
Byggemodning Holstebrovej 38, RKB (3 grunde)	256.483
Byggemodning Vanting Sø Etape 2 (15 ejendomme)	20.000
Byggemodning Rindkøbing Engby	2.150.000
Registrering af overløb	1.300.000
Dæksler ved asfaltarbejder	400.000
Ledninger, renovering og diverse	2.300.000
Brønde	1.800.000
Omlægning	1.350
Strømpeforring	4.125.478
Asfalt	70.000
Ringkøbing Holstebrovej, Vasevej, Østerled mv	11.525.000
Kloakfornyelse Kloster	7.066.612
Kloakfornyelse Hvide Sande	16.961.893
Separatkloakering Stadil	9.400.000
Regnvandsbassin Søndervig	2.951.579
Ledning syd om Fjorden	450.000
Separatkloakering Fuglekvarteret, Lem	6.000.000
Kloakfornyelse Torsted	1.500.000
Ledningsrenovering Gundesbøl	654.978
Indtrængende vand i kloaknettet	2.026.545
Afskærende ledninger til Ringkøbing rens	160.000
Troldhede separering	500.000
Sommerhuskloakering	19.400.000
Anlægsforbedringer af pumpestationer	9.385.118
SRO Integration	46.276
Køb af servere og større IT investeringer	151.967
ERP-opgradering	35.375
GIS opgradering	84.743
TV-bil spildevand	3.241.600
Bygningsrenovering Innovest	33.333
Byggemodning Ringkøbing Øst, erhvervsområde	50.000
Samlet forventet forbrug 2025	117.218.980
Godkendt budget 2025	95.689.151
Ekstra tilført likviditet fra byggekredit, godkendt på bestyrelsesmøde 12/6 2025	6.300.000
Ekstra modtaget tilslutningsbidrag (byggemodninger)	17.000.000
Likviditetspåvirkning ændringer 2025	1.770.171

Ringkøbing-Skjern Renseanlæg A/S	Forventet 2025
Tarm rens - større anlægsforbedringer	48.902
Ringkøbing rens - større anlægsforbedringer	10.498
Hvide Sande rens - større anlægsforbedringer	129.812
Videbæk rens - større anlægsforbedringer	182.028
Centralisering af rensanlæg	46.789
Ringkøbing rens - ombygning	2.378.742
Tarm rens - risletårn H2S	2.500.000
Tim rens - Kapacitetsvurdering	100.000
Tarm rens - IFIX	2.000.000
Renseanlæg - rep murværk, samt tag	81.952
Tarm rens - reno. af sandfang	400.000
SRO Integration	7.470
Køb af servere og større IT investeringer	78.145
ERP-opgradering	32.250
Bygningsrenovering Innovest	37.708
Samlet forventet forbrug 2025	8.034.296
Budget 2025	17.281.657
Ej forbrugt likviditet 2025	9.247.361

Driftsrapportering til bestyrelsesmøde den 4. september 2025

Gadebelysning og el

Vester Kær, Ringkøbing

I uge 28 og 29 blev der udskiftet 14 gamle og udtjente gadelysmaster på Vester Kær i Ringkøbing. Her blev masterne som sagt udskiftet i dette projekt, da de var ved at være gennemtæret og så er masternes sikringsindsatser også blevet fornyet til nye i en højere sikkerhedsklasse.



Lynskader

Hen over uge 29, 30 og 31 var Ringkøbing-Skjern Kommune udsat for nogle voldsomme uvejr, som gav usædvanligt mange lynskader på gadelysinstallationerne rundt i store dele af Kommunen.

Herunder er der listet op, hvor der pt. er konstateret skader:

Ringkøbing: Området omkring Baneledet og Ringkøbing K, hvor i alt ca. 120 lyspunkter har lidt skade.

Hvide Sande: Apollovej og Nørregadeområdet, hvor i alt ca. 80 lyspunkter har lidt skade.

Skjern: Bredgade, Lønborgvej, Holstebrovej, Gl. Ringkøbingvej og Ganeråparkenområde, hvor i alt ca. 20 lyspunkter har lidt skade.

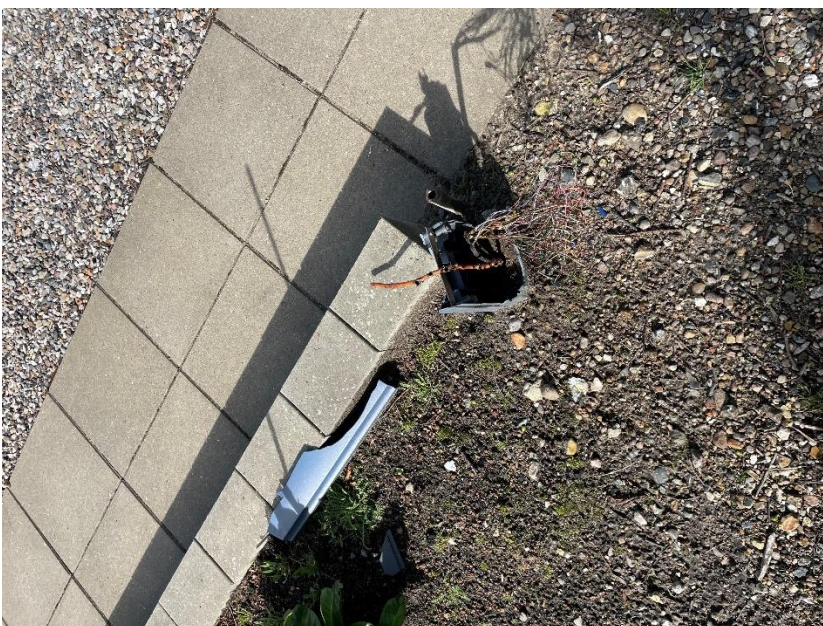
Tim: Rylevejsområdet, hvor i alt ca. 20 lyspunkter har lidt skade.

Borris: Ahlervej, Solparken og området omkring Skolevænget, hvor i alt ca. 15 lyspunkter har lidt skade.

Skaven: Havneområdet, hvor i alt ca. 5 lyspunkter har lidt skade.

I takt med at førnævnte skader er konstateret, er der påbegyndt fejlretning. Udfordringen med nogle af skaderne er, at der er leveringstid på nogle af de fornødne reservedele, så det er desværre ikke alle skader, der er udbedret endnu.

De førnævnte skader, forventes at komme til at koste 350.000 - 400.000 kr. + moms at udbedre.



Sommerhuskloakering

I sommerhuskloakeringsprojektet i Søndervig monterer el-afdelingen pumpestationsstyretavlerne og får sat strøm på dem. Nu er de så klar til at få sat pumper, tryktransmitter, og niveaubolde i, når sommerhuskloakeringsholdet giver grønt lys til det. I uge 34 skal projektets store pumpestation ved Houvig Klitvej slutmonteres efter planen.

Sommerhuskloakering

Som ovenfor nævnt er pumpestationen ved Houvig Klitvej ved at blive etableret og forventes idriftsat i september måned. Henover juli og august, hvor der ikke graves i sommerhusvejene, er der boret en trykledning ned langs Houvig Klitvej, som skal lede spildevandet fra sommerhusområderne nord for Søndervig ned til det eksisterende spildevandssystem og ind til Ringkøbing renseanlæg.

Derudover kører etape 2 af kloakeringen i Søndervig planmæssigt. Regnspovedalen, Troldedalen, Vibedalen, og størstedelen af Holdvej er færdigkloakeret, og vejene retableret. Den 1. september startes arbejdet op igen på Hafavej, Ternerødalen og Spættedalen, som afsluttes med udgangen af september.

Hovedledning langs Houvig Klitvej til pumpestation og videre til etapen i 2026 forventes afsluttet med udgangen af august

Alle husstandspumper ved Lodbergsvej og Houvig Klitvej er etableret.

Den sydligste del af Holdvej og Sand Holms vej påbegyndes omkring 4. kvartal.

Vand (ledningsnet)

Der er etableret to sektionmålerbrønde så det bedre kan monitoreres, hvor stort vandforbruget er i de to områder. Derudover kan eventuelle vandbrud hurtigere lokaliseres da det vil give et udsving i forbruget. Brøndene bliver sat op så de kan monitoreres på vores SRO-system.

Der er nedenfor indsat billeder fra før, under og efter arbejdet, så kan man få en ide om arbejdets omfang. Brønden bliver tinglyst på privat grund, og de der sættes i vejarealet, ligger efter gæsteprincippet.

Nedenstående brønd er sat på Sjællandsgade 3 i Ringkøbing, og der sættes yderligere to brønde i år.

Før:



Under:



Efter:



Ventiler

Afdelingens medarbejdere er i gang med at få ventilerne på ledningsnettet gennemgået, lukket op og i, og få dem aktiveret, så de er klar til den dag de skal bruges. Det kan være ved et brud eller en renovering. I de tilfælde er det vigtigt at ventilerne fungerer som de skal. Det er ca. 1500 ventiler der aktiveres ved at køre dem op og ned samtidig med at der lyttes på dem.

Mosevænget, Bork

Der startes op på Mosevænget i Bork i uge 37 med egne montører.

På Mosevænget er vandledningerne i PVC fra 1973, og der har været flere brud ved anboringerne.

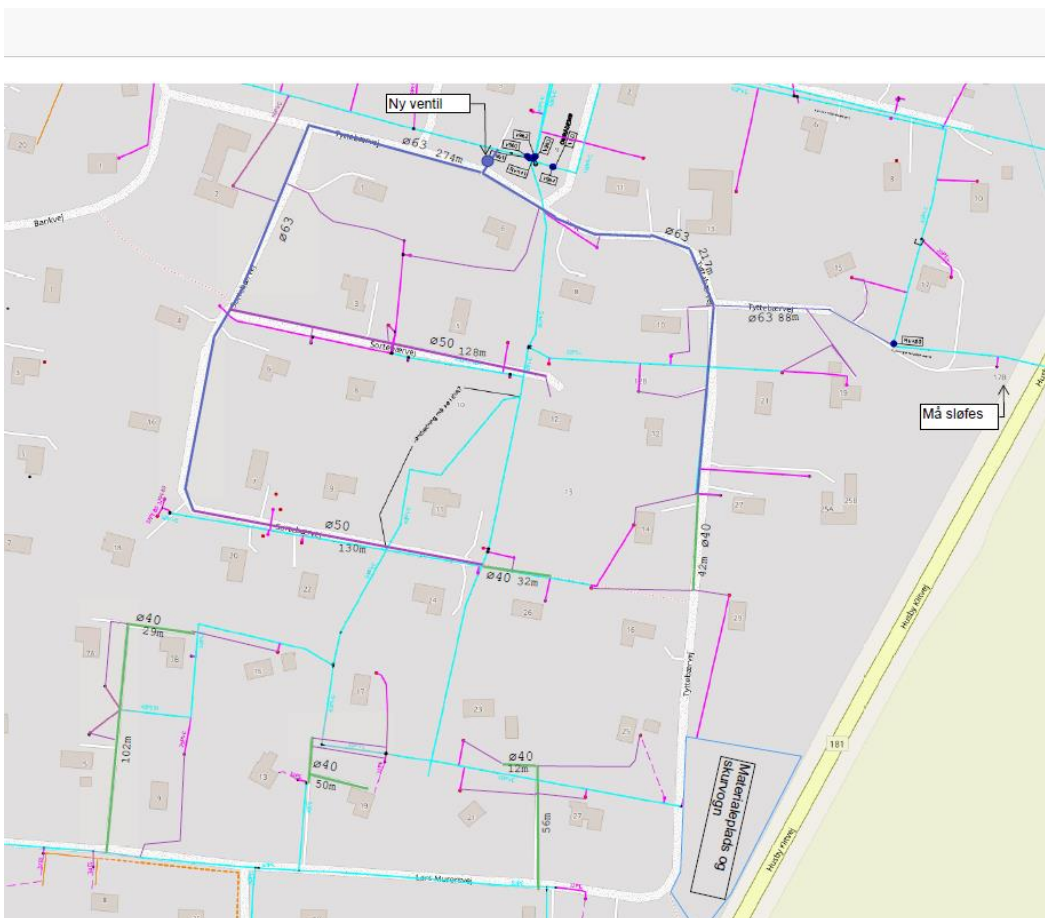
Enghavevej, Ringkøbing

Renovering af vandledninger på Enghavevej i Ringkøbing forventes opstartet i uge 43. Projektet udføres med egne montører, hvor Munck er booket til at hjælpe med at cracke ledningerne.

Vedersø klit

Arbejdet med reovering af vandledninger på Lars Murersvej, Tyttebærvej og Sorte bærvej i Vedersø klit er ved at være færdigt. Der er sat nye målerbrønde og lavet ny hovedledning. Den nye hovedledning er flyttet ud i vejen, hvor den tidligere krydsede ind over private grunde. Det har medført et større arbejde på privat grund, hvor der er anlagt ca. 700 meter nye stikledninger.

Der er under anlægsarbejdet fundet flere utætheder, hvilket formentlig har bidraget til vandtabet i området.

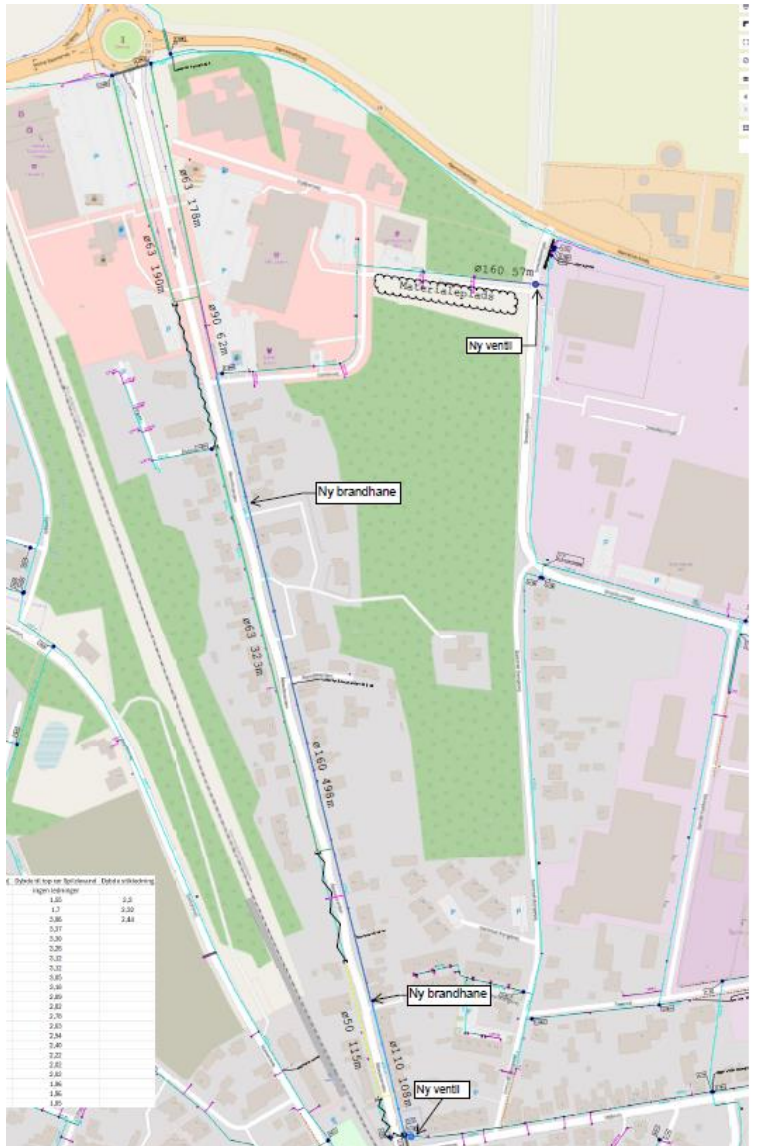


Åboulevarden, Tarm

I uge 36 forventes opstart på ledningsrenovering på Åboulevarden i Tarm.

Gravearbejde og reetablering er i udbud i perioden uge 32-35.

Svejsning og ledningsarbejdet udføres af egne montører.

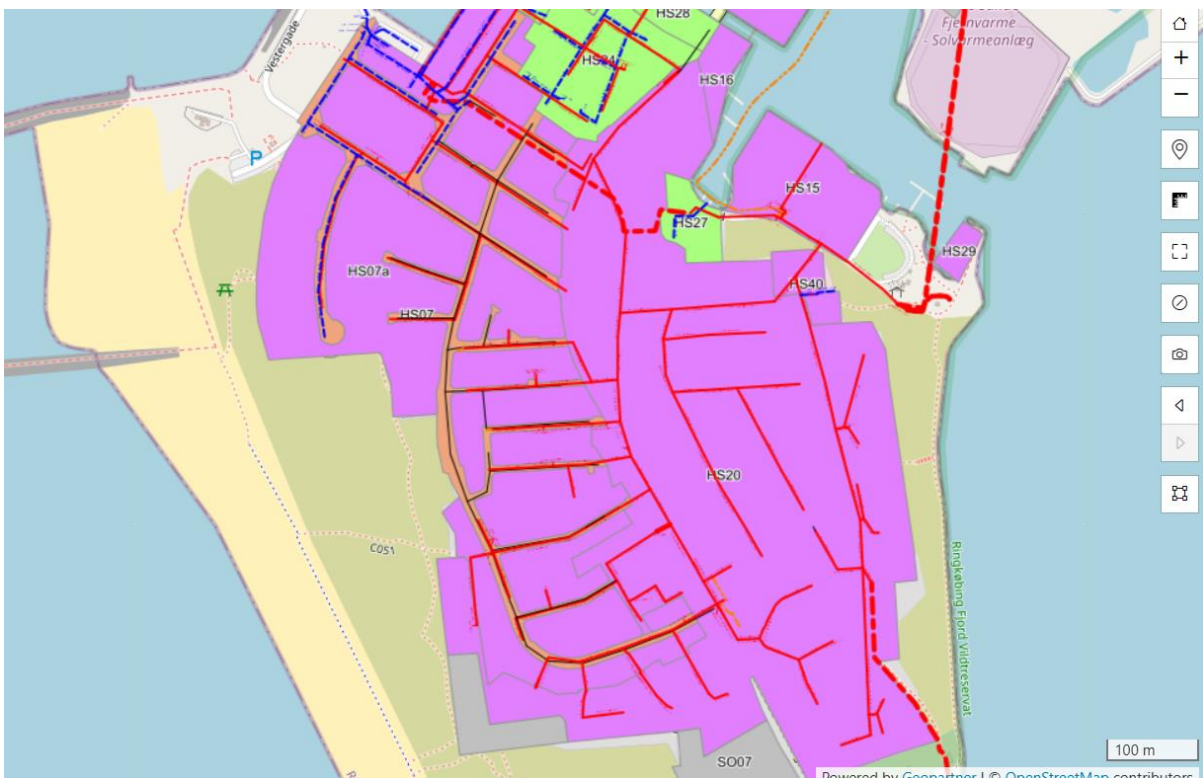


Spildevand (ledningsnet)

Der er over en længere periode kørt TV-inspektion omkring uvedkommende vand forskellige steder på spildevandssystemet. Især i Hvide Sande har det givet pote med at finde fejkoblinger. På sydsiden af slusen er der fundet tilfælde af at der er koblet overfladevand på spildevandssystemet i stedet for at nedsive på egen grund som det skal ifølge spildevandsplanen. Det kan give opstuvninger ved større regnskyl, idet systemet ikke er dimensioneret til at håndtere overfladevand.

Opklaringsarbejdet med at finde fejkoblinger er tidskrævende og umiddelbart køres der inspektion når det regner, så fejkoblingen konkret kan konstateres i hovedledningen. Ved en mere systematisk gennemgang af fejkoblinger er man dog nok nødt til at have kommunen ind over som myndighed, da de skal melde ud omkring, at der hældes vand eller farvestof i tagnedløb på private ejendomme for at undersøge om ejendommen er korrekt tilsluttet.

Nedenfor ses det berørte område i Hvide Sande. Det er hovedsageligt i område HS20 og HS07 at der er udfordringer.



Spildevand (Pumpestationer)

Ny pumpestation på Novej 6

Den nye pumpestation på Novej 6 i Ringkøbing er nu ved at være klar til drift. Stationen skal øge kapaciteten på tryk-/gravitationstransportledningen mellem Lervang (Tryktårnet) og Holstebrovej (P-108-S).

Med denne kapacitetsforøgelse skaber vi samtidig mulighed for på sigt at koble både Mulbjerg og Spjald til Ringkøbing-forsyningen.





Ny pumpestation i Stadil

I forbindelse med separeringen i Stadil er der blevet flyttet en pumpestation fra Stadil Sportsplads ud til vejen. Den nye placering giver en langt nemmere adgangsvej ved driftstop og service.

Samtidig erstatter den en ældre pumpestation, som var den sidste i området med radioovervågning – og dermed kan der nu helt slukkes for den del af systemet.



Pumpestation Nørregade

Ny pumpestation ved Tranevej/Nørregade i Hvidesande. Den bliver placeret i vejen ved vendepladsen for enden af Tranevej.



Renseanlæg

VUDP-projekt

Ringkøbing-Skjern Forsyning er gået sammen med Aarhus vand, Skanderborg Forsyning og DMI om at udvikle skræddersyede varslingsprodukter, der skal kombinere hidtil ikke-offentliggjorte meteorologiske og hydrologiske data fra DMI med lokale data fra forsyningsselskaber for at skabe en bedre håndtering af store mængder nedbør.

Ambitionen er at gøre det muligt for forsyningerne at forberede og optimere drift af afløbssystemer og renseanlæg før kraftige regnhændelser. Det vil kunne mindske risikoen for systemnedbrud, overløb og udledning af ubehandlet spildevand i naturen og dermed forbedre både forsyningssikkerhed og miljø.

Projektet starter i september i år og løber over 3 år.

Bygningsdrift

På Birkmosevej 15 i Ringkøbing, som fungerer som oplagringsplads både indendørs og udendørs, er der udført en større renovering såsom nyt tag på kontorbygningen.

Før



Under



Efter



Der er blevet udskiftet sternebeklædning på hele bygningen og samtidig er der monteret en ny stålfacade på den gamle eternitgavl mod vest. Da facadebeklædningen på denne gavl blev skiftet, blev det samtidig opdaget at en del af gavlkonstruktionen var rådden og at denne også skulle repareres. Derudover er skuret på gavlen revet ned da den ikke var i brug og var i ringe stand.

Før



Under



Efter



Udskiftning af mørtelfuger

Der er skrevet kontrakt på udskiftning af mørtelfuger på flere lokationer og arbejdet er i gang. Opgaverne på Spjald renseanlæg og Borris Pumpestation er allerede udført.



Der udestår stadig at få udskiftet mørtelfuger på gammel Hover Vandværk, Hvide Sande Renseanlæg, Ringkøbing Vandværk/Generator og Birkmosevej 15, hvor arbejdet er i gang, og hvor der udover dårlige mørtelfuger er tre sætningsskader i gavlen mod øst der skal repareres.



Tag på Videbæk Renseanlæg

Under et igangværende arbejde blev det konstateret at taget på Videbæk renseanlæg er ringere end først antaget. Trapezpladerne som er en del af tagkonstruktionen er gennemtæret af rust, og derfor skal de udskiftes af sikkerhedshensyn. Tagkonstruktionen understøttes midlertidigt indtil skaden bliver udbedret.



Dalux

Der pågår fortsat et arbejde med at få registreret selskabets bygninger (tegninger, assets og D&V dokumenter), så der kan udarbejdes et godt overblik over bygningsdriften, og samtidig laves en langsigtet økonomisk plan for selskabets bygninger,

Det første der skal registreres er, alle de lovpligtige eftersyn som f.eks. 1 års eftersyn på porte og lifte, eftersyn på brandmateriel og 1 års service på elevator.

3. Månedets eftersyn af ABDL døre ● Aktiv

Opgaveserie 1363

Deaktiver | Tilknyttede opgaver | Historik | Mere

Innovest	2. Sal	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	2. Sal	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	2. Sal	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	1. Sal	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	1. Sal	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	Stueplan	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	Stueplan	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	Stueplan	ABDL Branddør v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	Stueplan	ABDL Brandport v...	Brandbeskyttelse...
Innovest	Stueplan	ABDL Brandport v...	Brandbeskyttelse...

Placeringsbeskrivelse

Placer i bygning | Placer på kort | Tilføj/fjern assets | Vis placering

Ansvarlig

Team: Driftleder (Driftleder)

Ansvarlig: Thomas Cenholt Christensen

Serviceaftale

Leverandør

Deadline

Gentagelse: Hver 3. måned, første fredag i måneden, uden helligdage

Varighed: 1 dag(e)

Dage at generere: 15 dag(e)

Næste opgave: 7. Nov 2025

Månedlig eftersyn af Slangevinder ● Udført, lukket

Opgave 2298

Genåbn, igangsat | Udskriv | Mere

Placering

Bygning: Innovest Ånumvej 28, Innovest (Skjern)

Etage: 3. Sal (Placeret på etageplan)

Asset: SV 24 (Skab for slangevinder)

Placeringsbeskrivelse

Grønt vedligehold

Der er fuldt tryk på grønt vedligehold og alle lokationer er registreret i Dalux. Derudfra er der lagt en plan for hele sæsonen, som giver et bedre overblik over opgaverne for medarbejderne.

Der er indkøbt robotplæneklippere til Tarm, Tim og Spjald Renseanlæg samt til Skjern øst Vandværk. På Tarm renseanlæg er der fjernet tæt på 1000 m² betonfliser omkring procestankene og sået græs så robotterne kan tage over. Der blev tidligere brugt 3-4 dage årligt på at holde de 1000 m² betonfliser fri for ukrudt og dermed er der frigivet mere tid til andet grønt vedligehold.

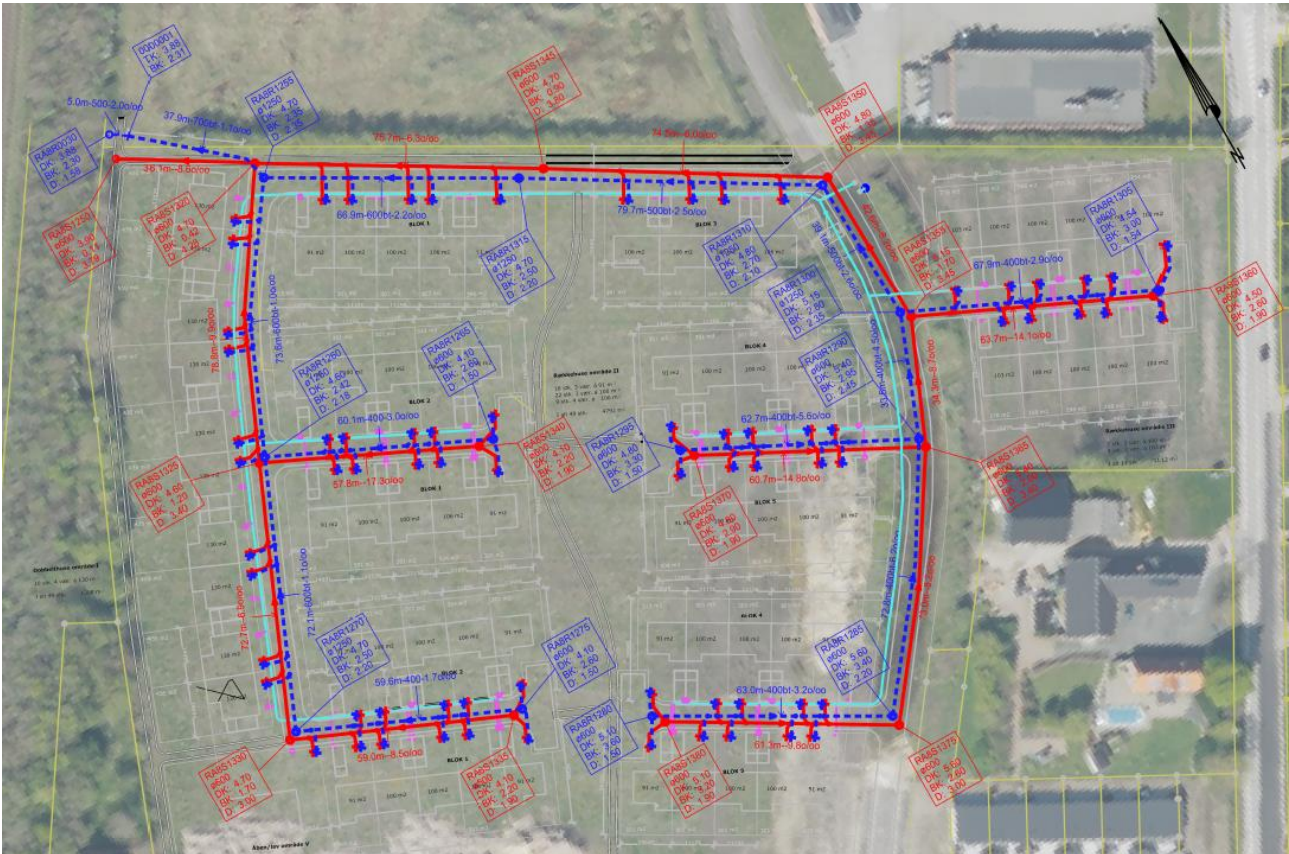


Byggemodninger

Rindumgårds Alle

Rindumgårds Alle var i udbud i april måned, og Sejer Pedersen vandt udbuddet.

Byggemodning havde opstart på kloak i uge 22 og blev færdig i uge 36. Herefter blev der kørt godkendelses-TV. Vand blev etableret efter kloakarbejdet og er ligeledes færdigt. Sejer Pedersen udførte gravearbejdet, og forsyningens egne folk anlagde ledninger mm.



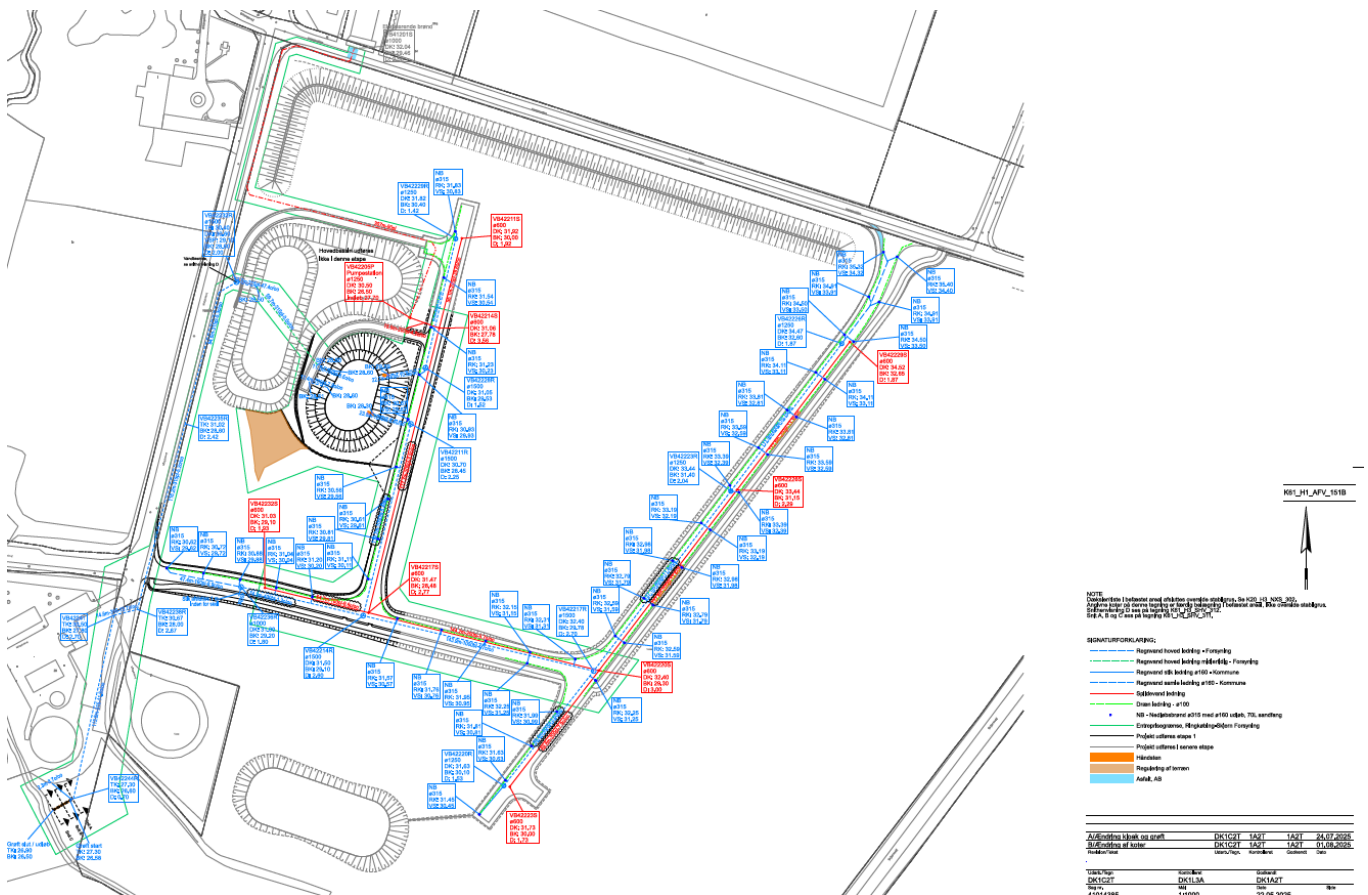


Kongevejen, Videbæk

Byggemodning ved Kongevejen er et fælles udbud med RSKS. Det var i udbud i juni, og Svend Pedersen vandt udbuddet.

Anlægsarbejdet er opstartet i uge 32 og forventes at forløbe indtil november.

Byggemodning udbygges i etaper, hvor etape 1 består af udløbsledning og grøft, forbassin, pumpestation, trykledning og ca. 800 meter ledninger.



Ringkøbing Engby

Byggemodningen ved Ringkøbing Engby er ved at blive projekteret, og Niras er rådgiver på projektet.

Projektet omfatter erhvervsområdet, og er en privat udstykning



Omfanget af projektet forventes at være et vådt bassin samt ca. 50 meter ledning.

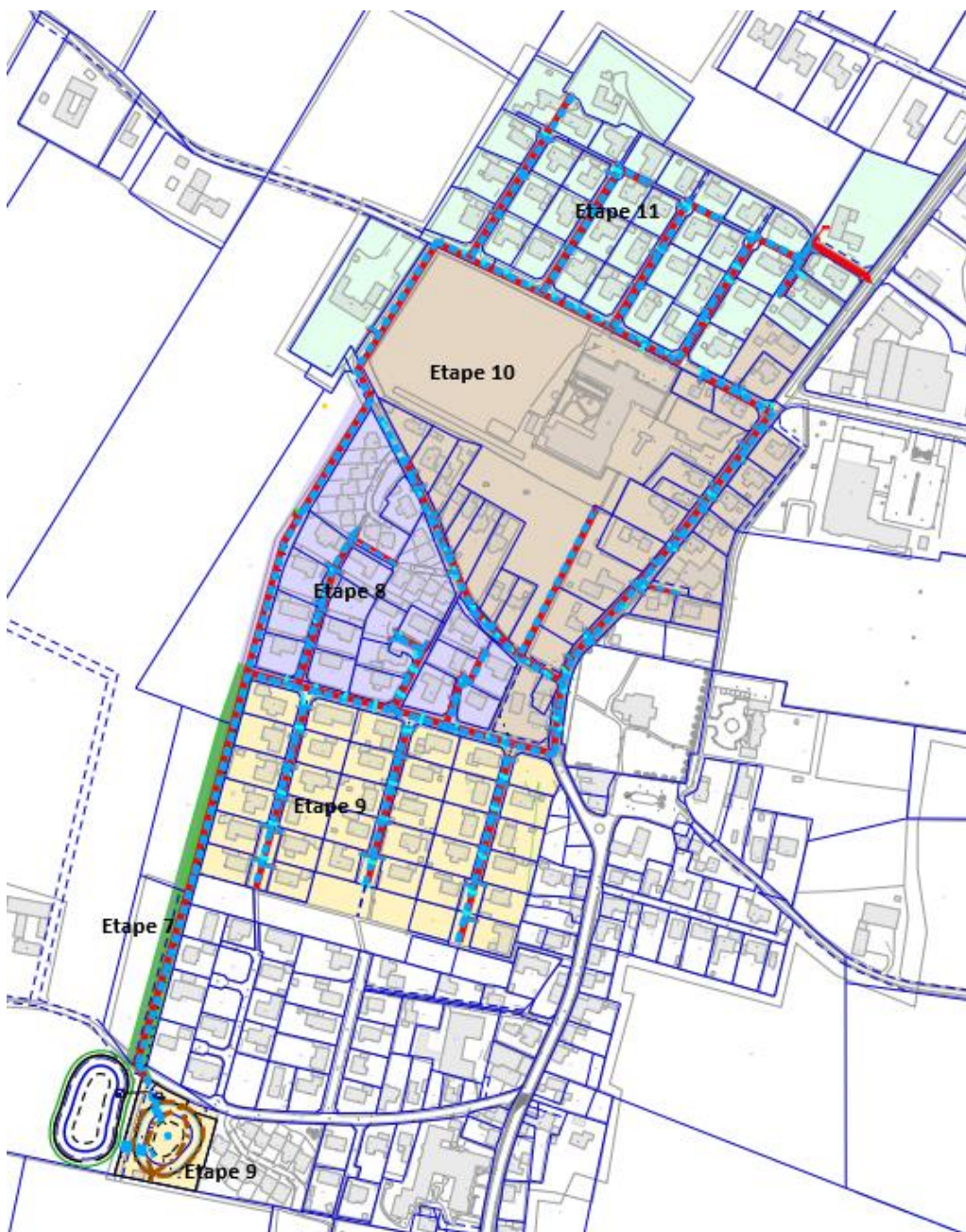
Projektet forventes at sendes i udbud i efteråret med anlæg lige efter.

Separatkloakeringsprojekter

Kloster

Separering af kloakken i Kloster starter op med etape 7 i starten af september 2025 og forløber året ud.

Arbejdet i Etape 7 foregår vest for byen på markarealerne, hvor der skal anlægges hovedledninger og efterfølgende interimsvej. Interimsvejen skal servicere beboerne i boligområderne i de efterfølgende etaper 8-11 i årene 2026-2029.



Torsted

I Torsted mangler der at blive etableret et regnvandsbassin for at fuldende separeringen af byen. Placeringen af bassinet er fastlagt, men da myndighedsarbejde og lodsejerforhandlinger tager tid, bliver bassinet tidligst etableret i 2026.

Efterfølgende vil nedsivningsanlægget i Torsted blive renoveret.